

Privremena stečajna upraviteljica
Alma Opačak
Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Na poslovni broj St-33/2025

Predlagatelj: 1./ REPUBLIKA HRVATSKA, OIB:52634238587, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova europske unije, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru
2./ PODRAVSKA BANKA d.d. , OIB:97326283154, Koprivnica, Opatička ulica 3
Zastupana po punomoćniku Tomislav Orehovec odvjetnik u OD Orehovec, Vinter, Kiš, Šimunović, Zagreb

Dužnik: UDRUGA OSOBA S INVALIDITETOM "BOLJE SUTRA" GRADA KOPRIVNICE , OIB:85923010953, Koprivnica, Hercegovačka 1

Radi: utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

PRETHODNI POSTUPAK

Izvešće o financijskom stanju dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-33/2025-2 od 14.veljače 2025. postavljena sam privremenom stečajnom upraviteljicom dužniku sa nalogom utvrđenja imovine stečajnog dužnika i njezine vrijednosti, odnosno da utvrđenjem činjenice da li je imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka.

I. UVODNI DIO

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka uputila sam Predsjednici udruge Mariji Mraz kao osobi ovlaštenoj za zastupanje udruge zahtjev za dostavom neophodne dokumentacije – bruto bilancu za 2024.g. , popis sitnog inventara , ugovora o eventualnom otuđenju imovine društva, naziv knjigovodstvenog servisa i kontakt koji vodi poslovne knjige društva.

Gospođa Mraz , po zaprimanju pismena, obratila mi se telefonski , ukratko objasnivši razloge blokade računa Udruge, navodeći ime pravne i fizičke osobe koja vodi poslovne knjige Udruge. U daljnjem periodu , gospođa Mraz dostavila mi je dio dokumentacije koju je imala pohranjenu na računalu, a od knjigovodstvenog servisa Ivas d.o.o. Koprivnica zaprimila sam bruto bilancu za 2024. , popis sitnog inventara i godišnju rekapitulaciju imovine.

Knjigovodstveni servis upoznat je sa obvezom predaje godišnjih financijskih izvješća za 2024.g. najkasnije do 05. ožujka 2025.g. navodeći kako će financijska izvješća biti predana u zakonskom roku.

Gospođa Mraz navodi kako Udruga više nema sjedište na registriranoj adresi razloga što je COOR "Podravsko sunce" Koprivnica (Škola za djecu s teškoćama) raskinula Ugovor o najmu 30.09.2024. zbog povećanog broja učenika.

Udruga se potom preselila u zgradu koja je renovirana putem projekta „*Deinstitucionalizacijom do prava na neovisan život u lokalnoj zajednici*“ kojim je Udruzi odobreno 1.634.338,10 EUR.

Dana 27.prosinca 2024. Ugovor o bespovratnim sredstvima broj K.K.08.1.3.04.0029 jednostrano je raskinut sukladno čl. 25.stavak 1. podstavak i Općih uvjeta zbog nepravilnosti u provedbi, temeljem kojih je dužnik dužan izvršiti povrat isplaćenih iznosa u cijelosti.

Prethodno je sporazumno raskinut i Ugovor i Aneks I. Ugovora o davanju u zakup zgrade na Trgu dr. Žarka Dolinara br. 17 u Koprivnici u vlasništvu Komunalac d.o.o. Koprivnica u koju zgradu su uložena novčana sredstva označenog projekta, kao i u pokretnine koje su smještene u nekretnini prema navodima gospođe Mraz, koja posjeduje ključ od nekretnine ali u nekretninu nije ulazila nakon raskida ugovora zbog sporne pravne situacije u kojoj se našla Udruga kojoj je predsjednica.

S obzirom na tako utvrđeno činjenično stanje ovo izvješće sačinila sam na temelju dostupne financijske dokumentacije i navoda gospođe Mraz koja mi je dostavila i fotografije objekta prije i poslije uređenja.

Dokaz: Dopis Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije
KLASA:402-01/20-04/32, URBROJ:538-05-4-2-1/168-25-47 OD 27. siječnja 2025.
Odluka o povratu br. 1 od 27. siječnja 2025. sa Obraza ZPO-01,
Sporazum o raskidu Ugovora i Aneks. Ugovora o davanju u zakup zgrade na
Trgu dr. Žarka Dolinara br. 17 u Koprivnici od 14.11.2024.g.

II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Registarski broj: 06000765
NAZIV: UDRUGA OSOBA S INVALIDITETOM "BOLJE SUTRA" GRADA KOPRIVNICE
SKRAĆENI NAZIV: UDRUGA "BOLJE SUTRA"
SJEDIŠTE: HERCEGOVAČKA 1 KOPRIVNICA
DATUM UPISA: 15.05.2003.
STATUT USKLAĐEN SA ZAKONOM O UDRUGAMA: DA
DATUM OSNIVAČKE SKUPŠTINE: 02.05.2003.
OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE: MARIJA MRAZ, PREDSJEDNICA OD 19.03.2021. DO 19.03.2025.

III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

U postupku utvrđivanja činjenica bitnih za nalog suda označen u točki IV. rješenja od 14. veljače 2025., a temeljem dostupne dokumentacije koja je pribavljena neposredno utvrdila sam slijedeće:

III.1. PODACI O SOLVENTNOSTI RAČUNA

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde 26.veljače 2025. evidentirano je 229 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u

prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Nepodmirene obveze na dan 26.veljače 2025. iznose 90.587,52 EUR.

U ovisnom rješenju od 14.02.2025. stečajna sudkinja utvrdila je kako je iznos nepodmirenih obveza 91.207,76 EUR, iz čega proizlazi da je blokada smanjena za iznos od 620,24 EUR.

Uvidom u promet po računu koji mi je dostavila gospođa Mraz utvrdila sam da su na računu uplaćene donacije fizičkih osoba u manjim novčanim iznosima (5,00 – 20,00 EUR).

Dokaz: Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA od 26. veljače 2025.

IV. IMOVINA DUŽNIKA

4.1. MOTORNA VOZILA

Prema Uvjeranju o vlasništvu vozila od 05.03.2025. dužnik nema u vlasništvu motorna vozila. Uvidom u bilancu sa danom 31.12.2024.g. utvrdila sam kako podatak o vlasništvu vozila odgovara stanju imovine iskazane u bilanci društva.

Dokaz: Uvjeranje o vlasništvu vozila od 05.03.2025.

4.2. ULAGANJE U TUĐU IMOVINU

Iz bruto bilance 2024.g. pod kontom 0128 knjiženo je – ulaganje u tuđu imovinu – u iznosu od 1.582.233,04 EUR .

Povrat naknade za izvršena ulaganja u tuđu imovinu može se tražiti na temelju ugovora ili na temelju stjecanja bez osnove.

U tijeku stečajnog postupka potrebno je utvrditi sve činjenice odlučne za eventualni povrat naknade za ulaganje u tuđu imovinu koja čini, za sada, potencijalnu imovinu društva. Tijekom postupka potrebno je pribaviti Ugovor između dužnika i vlasnika nekretnine kako bi se utvrdile okolnosti relevantne za eventualno utuženje.

U svom očitovanju gospođa Mraz navodi:

“ U tom projektu je izgrađeno cca 750m2 unutarnjeg prostora u tih 750m2 izgrađeno je:

3 ureda

1 arhiva

6 dvorana

1 dnevni boravak

1 blagovaona

10 spremišta

1 kuhinja

1 vježbaonica

4 ženska sanitarna čvora

4 muška sanitarna čvora

2 toplinske stanice

UKUPNO: 34 infrastrukturne jedinice

Napravljena je fasada od crnog lima i bijele fasadne cigle. Krov je prekriven crnim limom na čitavoj površini zgrade. ”

S obzirom na prednje navode sporno u stečajnom postupku biti će povrat novčanih sredstava koji su uloženi u tuđu imovinu po nositelju projekta – Udruga i vlasnika imovine .

Dokaz: Bruto bilanca za 2024.

4.3. SITNI INVENTAR

Rekapitulacija sitnog inventara za 2024. sadrži takstativno 126. stavke raznih vrsta i količina pokretnina u ukupnoj nabavnoj vrijednosti od 29.468,51 EUR.

Tržišna vrijednost korištenih pokretnina manja je od nabavne, treba uzeti u obzir i činjenicu da su neke od pokretnina prilagođene za korištenje osobama sa invaliditetom što sužava mogućnost unovčenja , međutim smatram kako bi se unovčenjem pokretnina mogli podmiriti troškovi prethodnog i stečajnog postupka.

Dokaz: Godišnja rekapitulacija imovine i sitnog inventara

IV. OBVEZE

U bilanci društva za 2024. nisu knjiženje obveze koje su nastale zbog raskida Ugovora o bespovratnim sredstvima broj K.K.08.1.3.04.0029 u visini od 1.634.338,10 EUR, međutim obveza postoji i kako takva biti će unesena u poslovne knjige.

VI. RADNI ODNOS

U 2024. godini stečajni dužnik raskinuo je radni odnos sa svim zaposlenicima.

VII. STEČAJNI RAZLOZI – MIŠLJENJE

VII.1. Nesposobnost za plaćanje

Dužnik se nalazi u neprekidnoj blokadi zbog nepodmirenih osnova za plaćanje i time je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) jer dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze.

VII.2 Prezaduženost

Imovina društva manja je od obveza društva nastalih krajem 2024. i u 2025.g. zbog raskida ugovora , zbog čega smatram kako je ispunjen stečajni razlog prezaduženosti u smislu odredbe čl. 7.st.1. Stečajnog zakona ((NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24)

Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka:

R.br.	Troškovi:	Iznos u EUR
1.	nagrada priv. stečaj. uprav. za prethodni postupak	500,00
2.	Stvarni troškovi st.up.za prethodni post.(gorivo i ENC)	200,00
	UKUPNO:	700,00 EUR
3.	Troškovi vođenja i zatvaranja računa	300,00
4.	Izrada pečata	30,00
5.	Usluge knjigovodstva za 1 god.	1.500,00
6.	Arhivska građa	300,00
7.	Nagrada za rad stečajne upraviteljice bruto	2.800,00
8.	Stvarni troškovi steč.upr.	600,00
7.	UKUPNO:	5.530,00
	SVEUKUPNO:	6.230,00 EUR

VIII. PRIJEDLOG

- Predlaže se stečajnom sudu u skladu sa odredbom čl. 128.stavak 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) otvoriti stečajni postupak.

U Slavonskom Brodu, 10.ožujak 2025.

Privremena stečajna upraviteljica
Alma Opačak, dipl.iur